

Kararın		Konusu
No'su	Tarihi	
37(Otuzyedi)	23/01/2023	Temsilciler Kurulu 2023 Yılı Olağan Toplantısı, İşletme Projesi

Toplantıya Katılan Üyelerin Adı ve Soyadı	
Başkan	Nevzat ÖZTÜRK
Üyeler	K1-35,K1-36,K1-37,K1-38,K139,K1-40,K1-41,K1-42, K6-10,K6-11,K6-12,K6-13,K6-14,K6-15,K6-16,K6-17 ve K6-18 Blok Temsilcileri ve Vekilleri

Kararın Metni

Metek Toki 3.Etap 1.Kısım Toplu Yapı Temsilciler Kurulu üyeleri/Vekilleri, 2023 Yılı Olağan Toplantısı için 28/12/2023-Perşembe 20:00'da Yönetim Ofisinde toplanarak aşağıdaki kararları almışlardır:

- 1-Metek Toki 3.Etap 1.Kısım Toplu Yapı Site Yönetmeliğinin değiştirilmeksizin aynen uygulanmasına,
- 2-Metek Toki 3.Etap 1.Kısım Toplu Yapı Site Disiplin Yönetmeliğinin değiştirilmeksizin aynen uygulanmasına,
- 3-İşçi tazminatlarının ödenmesi için avans toplanmasına, işçi tazminatları hesaplanarak her kat malikinden bir/iki aidat avans alınmasına,
- 4-Ekteki işletme Projesinin (2024 Yılı Tahmini Bütçenin) aynen uygulamaya devam edilmesine,
- 5-Site ana giriş kapısı güvenliğinin sağlanması için alternatiflerin ve alternatif maliyetlerin araştırılarak bir sonraki toplantı gündemine alınması, şimdilik sadece parkın oradaki kapıya yönelik şifreli geçiş yapılmasına, bununla ilgili bu aşamada avans toplanmasına gerek olmadığına,
- 5- Yönetim Kuruluna ödenecek Huzur Hakkının "Bir Aylık Net Asgari Ücrete" endekslenmesine, ayrıca karar alınmaksızın asgari ücretin net aylık ödemesi miktarınca ödeme yapılmasına,
- 6-Asgari ücret zammı dikkate alınarak K1 Tipi Daireler için 595,00TL, K6 Tipi Daireler için 600,00TL olarak 01 Ocak 2024 tarihinden itibaren uygulanmasına, yıl içinde asgari ücret zammı oranında gerekli düzenlemenin yönetimce yapılmasına,
- 7-Yönetim Kuruluna ödenecek Huzur Hakkının "Bir Aylık Net Asgari Ücrete" endekslenmesine, ayrıca karar alınmaksızın asgari ücretin net aylık ödemesi miktarınca ödeme yapılmasına,
- 8-Temsilciler Kurulu Üyelerinin yaptıkları hizmete karşılık "Aidat Alınmamasına", toplantıya katılmaması durumunda o ayki aidatın tahsil edilmesine, karar verilmiştir.

Emre ERKAN (K1-35)	MLCevat GÜN(K1-36)	Hüseyin GÜRBÜZ (K1-37)	Alaattin BEKTAŞ (K1-38)
Berkant AKSU (K1-39)	Bircan BİLGİÇ (K1-40)	Enver TOK (K1-41)	Arzu DOĞANAY (K1-42)
Mustafa KIRIKOĞLU (K6-10)	Mustafa TAŞCI (K6-11)	Selami SUBAŞI (K6-12)	Fahri PİŞKIN (K6-13)
Recep KOROĞLU (K6-14)	Mehmet DEMİRHAN (K6-15)	Nevzat ÖZTÜRK (K6-16)	Ercan UZUNKARA (K6-18)
		Muhammet ERSOY (K6-18)	